

## Stellenangebot: Auszubildender / Praktikant

### Die Gruppe / das Unternehmen

Seit 2006 agiert Cresco Real Estate als integrierter Investmentmanager, Bauträger und Vermögensverwalter nachhaltiger und oft denkmalgeschützter Immobilien in deutschen Großstädten.

Zur Verstärkung unseres aus derzeit 5 Personen (1 Geschäftsführer, 1 Direktor, 2 Manager und 1 AML-Beauftragter) Teams in Luxemburg, suchen wir eine/n Praktikant/in, der/die vielseitige Aufgaben übernehmen wird. Er/Sie wird sich mit den Buchhaltungs-, Steuer-, Mehrwertsteuer- und Rechtsaspekten unserer luxemburgischen Unternehmen befassen. Der Praktikant berichtet an die Manager.

Möglichkeit zur Übernahme in eine Vollzeitbeschäftigung am Ende des Praktikums.

### Schlüsselerfahrung und Fähigkeit

- Es ist keine Erfahrung erforderlich (nur grundlegende Buchhaltungs- und Steuerkenntnisse), aber der Kandidat sollte Flexibilität zeigen und dazu beitragen, eine angenehme Atmosphäre innerhalb des Teams zu schaffen;

- Ausgeprägte Lernbereitschaft;

- Proaktiv;

- Fähigkeit zum selbstständigen Arbeiten mit einem hohen Maß an Aufmerksamkeit zum Detail;

- Starke Organisationsfähigkeit / Eigeninitiative.

### Dem Kandidaten zugewiesene Aufgaben:

#### 1) Buchhaltung von A bis Z

- Buchhaltung (Rechnungs-, Kontoauszügen-, Abschlussbuchungen);

- Zinsabrechnungsertellung;

- Vorbereitung der vierteljährlichen Rechnungslegung nach Lux GAAP;

- Luxemburgischen Jahresabschlusserstellung.

#### 2) Steuer

- Lux-Körperschaftssteuererklärungenstellung;

- Deutsche Einkommensteuererklärungsprüfung;

- Jährliche und periodische Lux-Mehrwertsteuererklärungenstellung;

- Deutsche Umsatzsteuer-Jahresabrechnungsprüfung.

## 3) Verwaltungs- / Rechtsaspekten

- Grundlegende Gesellschafterbeschlüssevorbereitung;
- Grundlegende Vorstandssitzungsprotokollensvorbereitung.

## 4) Tägliche Aufgaben

- Zahlungsverfolgung;
- Korrespondenzverfolgung;
- Koordination mit Lux und deutschen Teams.

## **Sprachkenntnisse:**

- Deutsch, Englisch, Französisch wird als Vorteil angesehen sein.

## **EDV-kenntnisse:**

- Outlook, Microsoft Office;
- Starke Excel-Kenntnisse;
- BoB 50, Fista werden als Vorteil angesehen sein.